



## Allgemeine Geschäftsbedingungen für Sicherheitsdienste und sonstige Dienstleistungen

### 1. Geltungsbereich

- (1) Nachfolgende Geschäftsbedingungen sind Bestandteil aller Angebote und Vertragsannahmen der W.I.S. Sicherheit + Service Nord-Ost GmbH & Co. KG - im folgenden Auftragnehmer genannt - und Grundlage der Ausführung von Sicherheitsdiensten und sonstigen Dienstleistungen einschließlich Beratung und Auskünften.
- (2) Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Auftragnehmers gelten ausschließlich. Entgegenstehende, abweichende oder ergänzende Allgemeine Geschäftsbedingungen des Kunden des Auftragnehmers – im folgenden Auftraggeber genannt – sind ausgeschlossen, auch wenn der Auftragnehmer ihnen nicht ausdrücklich widerspricht.
- (3) Bei Ergänzungs-, Folgeaufträgen und für Auftragsweiterungen der unter Ziffer (1) aufgezählten Art gelten diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen ebenfalls, wenn der Auftraggeber kein Verbraucher im Sinne des BGB ist.

### 2. Vertragsschluss

- (1) Ist der Auftraggeber Verbraucher im Sinne des BGB sind die vor Ort eingesetzten Mitarbeiter des Auftragnehmers nicht zum Abschluss von Verträgen, d.h. weder zur Unterbreitung von Angeboten noch zur Annahme von Angeboten des Auftraggebers auf Abschluss von Verträgen berechtigt.
- (2) Die gegenseitigen Verpflichtungen von Auftraggeber und Auftragnehmer werden in der Regel in gesonderten Verträgen vereinbart.
- (3) Der Auftragnehmer erbringt seine Tätigkeit als Dienstleistung (keine Arbeitnehmerüberlassung gemäß dem Gesetz zur Regelung der Arbeitnehmerüberlassung vom 07. August 1972 in der jeweils gültigen Fassung), wobei er sich seines Personals als Erfüllungsgehilfen bedient. Die Auswahl des beschäftigten Personals und das Weisungsrecht liegt – ausgenommen bei Gefahr in Verzug – bei dem Auftragnehmer.
- (4) Der Auftragnehmer ist zur Erfüllung aller gesetzlichen, behördlichen, sozialrechtlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen Mitarbeitern allein verantwortlich.

### 3. Begehungsvorschrift

Im Einzelfall ist für die Ausführung des Dienstes allein die zu Dokumentationsgründen schriftlich zu verfassende Begehungsvorschrift bzw. der Alarmplan maßgebend. Sie bzw. er enthält den Anweisungen des Auftraggebers entsprechend die näheren Bestimmungen über die Rundgänge, Kontrollen und die sonstigen Dienstverrichtungen, die vorgenommen werden müssen. Änderungen und Ergänzungen der Begehungsvorschrift / des Alarmplanes bedürfen zu Dokumentationsgründen der schriftlichen Vereinbarung. Soweit unvorhersehbare Notstände es erfordern, kann in Einzelfällen von vorgesehenen Kontrollen, Rundgängen und sonstigen Dienstverrichtungen Abstand genommen werden.

### 4. Schlüssel, Zugangsberechtigung und Notfallanschriften

- (1) Die für den Dienst erforderlichen Schlüssel sind vom Auftraggeber rechtzeitig und kostenlos zur Verfügung zu stellen. Sollte der Zugang zu Objekten anders als durch Schlüssel erfolgen, hat der Auftraggeber das hierzu technisch Erforderliche bereit zu stellen.
- (2) Für Schlüsselverluste und für vorsätzlich oder fahrlässig durch das Dienstpersonal herbeigeführte Schlüsselbeschädigungen haftet der Auftragnehmer im Rahmen der Ziffer 10. Der Auftraggeber gibt dem Auftragnehmer die Anschriften bekannt, die bei einer Gefährdung des Objektes auch nachts telefonisch benachrichtigt werden können. Anschriftenänderungen, Änderungen in der Erreichbarkeit oder der bei Gefährdung anzusprechenden Personen müssen dem Auftragnehmer umgehend mitgeteilt werden. Je nach Art des Auftrages ist vom Auftraggeber eine Benachrichtigungsreihenfolge anzuordnen.
- (3) Ist der Zugang zu dem zu bewachenden Objekt unmöglich, ist der Auftragnehmer von seiner Leistungspflicht befreit.

### 5. Beanstandungen

- (1) Beanstandungen jeder Art, die sich auf die Ausführung des Dienstes (etwa Nichtantritt des Dienstes, Verspätungen, Schlechterfüllung der vereinbarten Sicherheitsdienstleistungen etc.) beziehen, sind unverzüglich nach Feststellung schriftlich der Betriebsleitung des Auftragnehmers zwecks Abhilfe mitzuteilen. W
- (2) Wiederholte oder grobe Verstöße in der Ausführung des Dienstes berechtigen nur dann zur fristlosen Kündigung des Vertrages, wenn der Auftragnehmer nach schriftlicher Benachrichtigung nicht in angemessener Frist – spätestens innerhalb von sieben Werktagen – für Abhilfe sorgt.

### 6. Auftragsdauer und Verlängerung der Laufzeit

Der Vertrag läuft – soweit nichts Abweichendes schriftlich vereinbart ist – ein Jahr. Wird er nicht drei Monate vor Ablauf der Erstlaufzeit schriftlich gekündigt, so verlängert sich der Vertrag jeweils um ein weiteres Jahr und danach wieder um ein weiteres Jahr usw.

### 7. Ausführung durch andere Unternehmen

Der Auftragnehmer ist berechtigt, in Übereinstimmung mit dem Auftraggeber sich zur Erfüllung seiner Verpflichtung gemäß § 34a Gewerbeordnung zugelassener und zuverlässiger Unternehmen zu bedienen, wenn nichts Abweichendes vereinbart ist.

### 8. Unterbrechung der Bewachung

- (1) Im Kriegs- oder Streikfall, bei Unruhen und anderen Fällen höherer Gewalt kann der Auftragnehmer den Dienst, soweit dessen Ausführung unmöglich wird, unterbrechen oder zweckentsprechend umstellen.
- (2) Im Falle der Unterbrechung ist der Auftragnehmer verpflichtet, das Entgelt entsprechend den etwa ersparten Löhnen für die Zeit der Unterbrechung zu ermäßigen.

### 9. Rechtsnachfolge

Bei Tod des Auftraggebers tritt der Rechtsnachfolger in den Vertrag ein, es sei denn, dass der Gegenstand des Vertrages hauptsächlich auf persönliche Belange, insbesondere den Schutz der Person des Auftraggebers, abgestellt war. Durch Tod, sonstige Rechtsnachfolge oder Rechtsveränderung des Auftragnehmers wird der Vertrag nicht berührt.

### 10. Haftung

- (1) Die Haftung des Auftragnehmers für Sach- und Vermögensschäden ist in den Fällen leicht fahrlässiger Schadenverursachung durch einen gesetzlichen Vertreter oder einen Erfüllungsgehilfen auf den bei vergleichbaren Geschäften dieser Art typischen und vorhersehbaren Schaden beschränkt. In allen anderen Fällen ist die Schadensersatzpflicht des Auftragnehmers auf die Verletzung der wesentlichen Vertragspflichten aus dieser Bestimmung beschränkt. Wesentliche Pflichten sind solche Pflichten ohne deren Erfüllung der Vertrag zwischen Auftragnehmer und dem Auftraggeber nicht erfüllt werden kann.
- (2) Auch die Haftung der Mitarbeiter des Auftragnehmers für Sach- und Vermögensschäden ist in Fällen leicht fahrlässiger Schadenverursachung auf den bei vergleichbaren Geschäften dieser Art typischen und vorhersehbaren Schaden beschränkt. Die Haftung für sonstige Fälle der schuldhaften Verursachung von Sach- und Vermögensschäden bleibt unberührt.
- (3) Die Einschränkungen der Ziffern (1) und (2) gelten nicht, wenn a. Pflichten, deren Einhaltung für die Erreichbarkeit des Vertragszweckes von besonderer Bedeutung sind (wesentliche Vertragspflichten) verletzt sind oder b. wenn der Auftragnehmer etwa in Fällen der Personenbewachung eine besondere Vertrauensstellung in Anspruch nimmt oder c. Schäden an Leben, Körper oder Gesundheit eingetreten sind.
- (4) Gemäß §14 der Verordnung über das Bewachungsgewerbe (Bewachungsverordnung) besteht eine Haftpflichtversicherung des Auftragnehmers. Dem Versicherungsvertrag liegen die Allgemeinen Haftpflichtversicherungsbedingungen (AHB) und

die Bedingungen für die Haftpflichtversicherung von Bewachungsunternehmen uneingeschränkt zu Grunde. Von diesem Versicherungsschutz ausgeschlossen sind insbesondere Schäden, die mit der eigentlichen Sicherheitsdienstleistung nicht in Zusammenhang stehen wie insbesondere die Übernahme der Streupflicht bei Glatteis, bei der Bedienung von Sonnenschutzeinrichtungen oder bei der Bedienung und Betreuung von Maschinen, Kesseln, Heizvorrichtungen, elektrischen oder ähnlichen Anlagen. Abweichendes kann individualvertraglich vereinbart werden.

- (5) Leistungen aus Geld- und Wertdiensten sowie Werttransportdiensten unterliegen ausschließlich einer gesonderten, individualvertraglich zu vereinbarenden Haftungsregelung, wenn und soweit von der gesetzlichen Haftung abgewichen werden soll.

#### 11. Geltendmachung von Haftungsansprüchen

- (1) Schäden und/oder Schadenersatzansprüche müssen innerhalb einer Frist von 3 Monaten, nachdem der anspruchsberechtigte Auftraggeber, seine gesetzlichen Vertreter oder Erfüllungsgehilfen von dem schädigenden Ereignis Kenntnis erlangt haben, gegenüber dem Auftragnehmer geltend gemacht werden. Kann innerhalb dieser Frist die Höhe des Schadens noch nicht bestimmt werden, so ist es ausreichend, aber auch erforderlich, dass der Schaden dem Grunde nach geltend gemacht wird. Schadenersatzansprüche, die nicht innerhalb dieser Frist geltend gemacht werden, sind ausgeschlossen.
- (2) Lehnt der Auftragnehmer oder dessen Versicherung nach rechtzeitiger Anzeige gem. (1) eine Eintrittspflicht ab, müssen die Ansprüche binnen drei Monaten ab Zugang von der Ablehnung gerichtlich geltend gemacht werden, andernfalls sind sie ausgeschlossen.
- (3) Absätze 1 und 2 gelten nicht, wenn es sich um Schadenersatzansprüche aus Schäden an Leben, Körper oder Gesundheit handelt.
- (4) Jeder Auftraggeber ist verpflichtet, dem Auftragnehmer unverzüglich Gelegenheit zu geben, alle erforderlichen Feststellungen zur Schadensverursachung, zum Schadensverlauf und zur Schadenhöhe selbst oder durch Beauftragte zu treffen. Schadensaufwendungen, die dadurch entstehen, dass der Auftraggeber seinen vorstehenden Verpflichtungen nicht oder nicht unverzüglich nachkommt, gehen zu seinen Lasten.

#### 12. Haftpflichtversicherung und Nachweis

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, eine Haftpflichtversicherung im Rahmen der übernommenen Haftung, deren Grenzen sich aus Ziffer 10 ergeben, abzuschließen. Der Auftraggeber kann den Nachweis über den Abschluss einer solchen Versicherung verlangen. Die Höhen der Versicherungssummen sind festgelegt in der Verordnung über das Bewachungsgewerbe in der Fassung vom 03.05.2019 (Bewachungsverordnung vom 3. Mai 2019 (BGBl. I S. 692), die durch Artikel 2 der Verordnung vom 24. Juni 2019 (BGBl. I S. 882) geändert worden ist).

#### 13. Fälligkeit, Zahlung des Entgelts

- (1) Die Leistungen werden mindestens monatlich abgerechnet.
- (2) Fälligkeit tritt ohne andere Vereinbarung sofort ein. Das gilt auch wenn sich der Vertrag mangels Kündigung verlängert.
- (3) Das Entgelt für den Vertrag mit einem Auftraggeber, der nicht Verbraucher im Sinne des BGB ist, ist, soweit nichts anderes vereinbart wurde, monatlich im Voraus zu zahlen. Die Vergütung wird auch für Verbraucher mit Erhalt der Rechnung sofort fällig.
- (4) Zu einer Aufrechnung ist der Auftraggeber nur berechtigt, wenn die Gegenforderung unbestritten oder rechtskräftig festgestellt worden ist.
- (5) Gerät der Auftraggeber mit der Bezahlung in Verzug kann der Auftragnehmer ohne weitere Ankündigung den vereinbarten oder gesetzlichen Zinssatz für alle ausstehenden Beträge erheben (der gesetzliche Zinssatz wird gemäß Paragraf 288 des BGB ermittelt). Für den Fall des Zahlungsverzugs mit ausstehenden Forderungen gegenüber dem Auftragnehmer

kann dieser die die jeweiligen Dienstleistungen und Leistungen einbehalten.

#### 14. Preisänderung

Im Falle der Veränderung/Neueinführung von gesetzlichen Steuern, Abgaben, Versicherungsprämien, Kfz-Betriebskosten, Lohnkosten und Lohnnebenkosten, insbesondere durch den Abschluss neuer Lohn-, Mantel- oder sonstiger Tarifverträge, die zu einer Erhöhung der Kosten der vereinbarten Leistung führen, ist der Auftragnehmer berechtigt, das Entgelt um den Betrag in gleicher Weise zu verändern, um den sich durch die Veränderung der Lohnkosten, Lohnnebenkosten und sonstigen o. g. Kosten der Stundenverrechnungssatz für die Ausführung des Auftrages geändert hat, zuzüglich der jeweils gültigen gesetzlichen Steuern und Abgaben. Bei der Preiserhöhung ist anzugeben, welche Kostenfaktoren in welchem Umfang gestiegen sind und welche Bedeutung diese Kostensteigerung für die Kostenkalkulation hat. Die Preiserhöhung tritt zum Beginn des Monats in Kraft, wenn sie dem Auftraggeber bis zum dritten Werktag des vorausgegangenen Monats unter Offenlegung der Kostenkalkulation und Nachweis der geänderten Kostenfaktoren bekannt gegeben wurde.

#### 15. Schriftform

Nebenabreden, Änderungen, Ergänzungen oder Einschränkungen des Vertrages sind nur wirksam, wenn sie schriftlich vereinbart werden. Dies gilt auch für eine Änderung dieser Schriftformklausel.

#### 16. Abwerbungsverbot und Vertragsstrafe

- (1) Der Auftraggeber verpflichtet sich, während der Dauer der Zusammenarbeit der Parteien und für einen Zeitraum von 12 Monaten nach Beendigung keine Mitarbeiter des Auftragnehmers abzuwerben oder ohne Zustimmung des Auftragnehmers anzustellen.
- (2) Verstößt der Auftraggeber schuldhaft gegen die Bestimmungen des Absatz 1, so ist er verpflichtet, dem Auftragnehmer für jeden Fall der Zuwiderhandlung eine von dem Auftragnehmer nach billigem Ermessen festzusetzende Vertragsstrafe, deren Angemessenheit im Streitfall durch das zuständige Gericht zu überprüfen ist, zu zahlen.

#### 17. Datenschutz

- (1) Für den Datenschutz gelten die Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) in seiner jeweils gültigen Fassung.
- (2) Der Auftragnehmer ist berechtigt, die im Zusammenhang mit den Geschäftsbeziehungen erhaltenen Daten über den Vertragspartner im Sinne der EU-Datenschutzgrundverordnung bzw. des Bundesdatenschutzgesetzes zu verarbeiten und zu speichern, soweit dies im Rahmen der Durchführung des Vertrages zweckmäßig erscheint.
- (3) Der Auftragnehmer veröffentlicht die Datenschutzerklärung sowie die Information zur Datenverarbeitung nach Artikel (Art.) 13, 14 und 21 DSGVO in der jeweils aktuellen Fassung im Internet auf seiner Homepage ([www.wis-sicherheit.de](http://www.wis-sicherheit.de)). Ältere Versionen stellt er zur Einsicht in einem Archiv bereit

#### 18. Verbraucherstreitbeilegung

Das Unternehmen ist nicht verpflichtet und nicht bereit an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle im Sinne des § 36 Abs. 1 Verbraucherstreitbeilegungsgesetz (VSBG) teilzunehmen. Davon unberührt bleibt die Möglichkeit der Streitbeilegung durch eine Verbraucherschlichtungsstelle im Rahmen einer konkreten Streitigkeit bei Zustimmung beider Vertragsparteien (§ 37 VSBG).

#### 19. Gerichtsstand und Erfüllungsort

Gerichtsstand und Erfüllungsort ist, soweit gesetzlich zulässig, der Geschäftssitz von W.I.S. Es gilt ausschließlich deutsches Recht.